

Département
ILLE-ET-VILAINE
Arrondissement
FOUGÈRES-VITRÉ
Canton
VITRÉ

Commune d'ERBRÉE

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 MARS 2025

Nombre de Conseillers	
En exercice :	19
Présents :	16
Votants :	18

Date de convocation
21/03/2025

Le **vingt-six mars deux mil vingt-cinq**, à vingt heures, le conseil municipal de la commune d'Erbrée, s'est réuni en séance ordinaire **à la mairie**, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur ERRARD Michel, Maire.

Présents : ERRARD Michel, BOTREAU Yves-Laurent, de LA VALLIÈRE Ollivia, DUBOIS Mickaël, MANCEAU Martine, CORNÉE Alain, BELLIER Christian, GUESDON Marie-Christine, LE BORGNE Isabelle, COLINET Samuel, FAUCHEUX Freddy, FUZIER Alexandre, JOUAULT Pascal, AUPIED Isabelle, PAQUET Sakina.

Absent(e)s excusé(e)s : ABDELSALAM Koï (donne pouvoir à CORNÉE Alain), MARTINNE Anne-Laure (donne pouvoir à COLINET Samuel), RENOUE Laëtitia, PAYELLE Dagmar (donne pouvoir à MANCEAU Martine).

Absent(e)s :

Secrétaire de séance : MANCEAU Martine.

ORDRE du JOUR

Approbation du compte-rendu de la séance du 26/02/2025

Réalisations dans le cadre des délégations accordées au Maire

Aménagement nouvelle partie du cimetière

Projet acquisition terrain situé place de l'église

Prise en charge des dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2025

Comptes de gestion et administratifs 2024 (Commune – Lotissements)

Affectation des résultats

Budgets 2025 (Commune – Lotissements)

Vote des taux d'imposition communaux 2025

Protection sociale complémentaire versement participation « risque santé »

Questions diverses

Approbation du compte-rendu de la séance du 26 février 2025

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal l'adoption du compte-rendu de la dernière séance.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- **Adopte** par 16 voix le compte-rendu de la séance du 26 février 2025.

Réalisations dans le cadre des délégations accordées au Maire

- Devis BDA : dépose et repose d'un caniveau en bordure granit d'un montant de 577,20 € TTC
- Devis KILOUTOU : location nacelle pour fixation plaques du plafond de la salle des sports d'un montant de 233,08 € TTC

- Devis ENEDIS : raccordement bâtiment 1 place de l'église, 5 compteurs pour un montant de 7 598,48 € TTC.

Ollivia de LA VALLIÈRE est présente à 20h15

Déclarations d'intention d'aliéner (droit de préemption urbain)

- Dans le cadre de la vente d'un immeuble, Maître Christine DUCASSE, notaire à Saint-Grégoire (35), demande si la commune souhaite faire valoir son droit de préemption sur le bien situé 3 rue de Belle-Ile (lotissement Domaine du Chalonge), parcelle E n° 1993 (371 m²).

⇒ Décision de non exercice du droit de préemption

Le Conseil Municipal prend note de ces décisions.

Aménagement nouvelle partie du cimetière

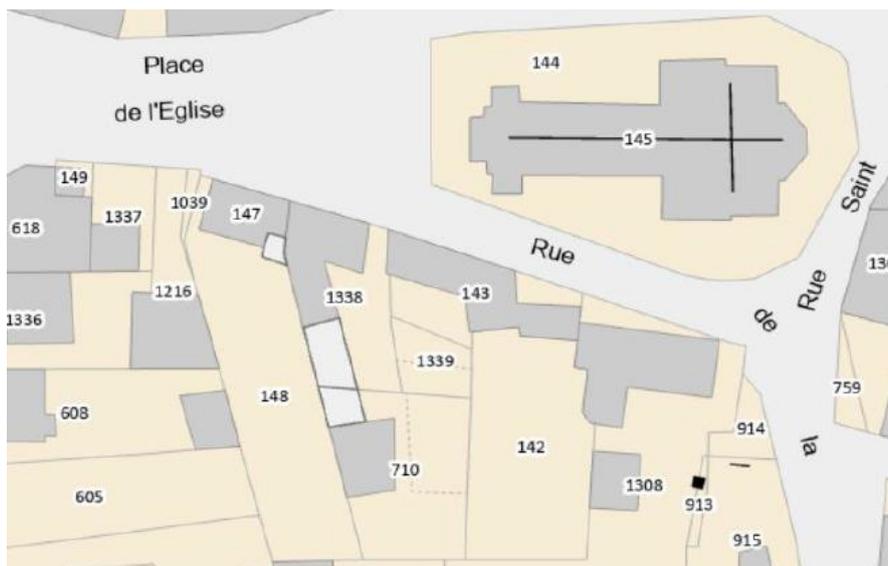
Monsieur le Maire expose que trois entreprises ont remis une offre pour les travaux de la partie restant à aménager dans le cimetière. Il propose de retenir l'offre de l'entreprise PIGEON TP.

Après cet exposé, le Conseil Municipal :

- **Décide** par 18 voix de retenir l'offre de l'entreprise PIGEON TP pour un montant de 23 350,20 € HT, soit 28 020,24 € TTC,
- **Autorise** le Maire à accomplir toutes les formalités administratives nécessaires et notamment à signer le devis correspondant.

Projet acquisition terrain situé place de l'église

Monsieur le Maire informe que M. CONTIN Jean-Yves est vendeur de la parcelle E n° 1339 d'une surface de 79 m² au prix de 2 000 € net vendeur. La parcelle est située au 10 place de l'église.

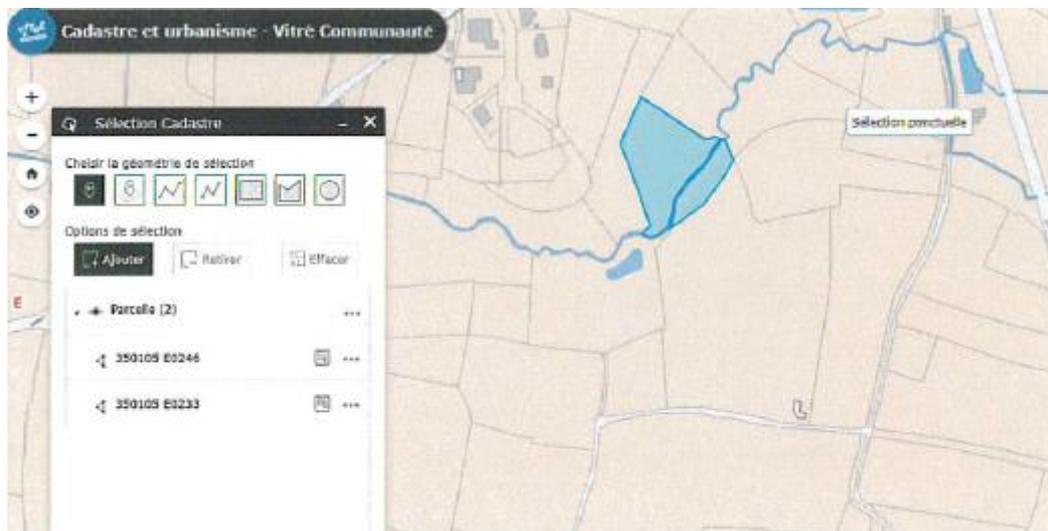


Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Décide** par 18 voix l'acquisition de la parcelle E n° 1339 au prix de 2000 € net vendeur,

- **Précise** que les frais de notaire seront à la charge de la commune,
- **Désigne** Maître de GIGOU, notaire à Vitré pour établir l'acte de vente,
- **Autorise** le Maire à accomplir toutes les démarches administratives nécessaires et notamment à signer l'acte à intervenir.

Monsieur le Maire informe que M. et Mme GALLET Bernard sont acheteurs des parcelles E n° 233 et 246, appartenant à la commune, d'une surface totale de 5 875 m² au prix de 0,50 €/m² net vendeur. Les parcelles sont situées à proximité de la ZA du Rocher de l'Oilinière.



Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Décide** par 18 voix la vente à M. et Mme GALLET des parcelles E n° 233 et 246 au prix de 0,50 €/m² net vendeur,
- **Précise** que les frais de notaire seront à la charge des acquéreurs,
- **Désigne** Maître de GIGOU, notaire pour établir l'acte de vente,
- **Autorise** le Maire à accomplir toutes les démarches administratives nécessaires et notamment à signer l'acte à intervenir.

Prise en charge des dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2025

Monsieur le Maire expose que préalablement au vote du budget primitif 2025, la commune ne peut engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement que dans la limite des restes à réaliser de l'exercice 2024. Il ajoute qu'afin de faciliter les dépenses d'investissement du 1^{er} trimestre 2025, et de pouvoir faire face à une dépense d'investissement imprévue et urgente, le Conseil Municipal peut, en vertu de l'article L 1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, modifié par la Loi n°2012-1510 du 29 décembre 2012 - art. 37 (VD), autoriser le Maire à mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits inscrits au budget de 2024.

Montant des dépenses d'investissement inscrites au budget primitif 2024 (hors chapitre 16 « Remboursement d'emprunts ») = 2 917 670 €.

Conformément aux textes applicables, il est proposé au conseil municipal de faire application de cet article à hauteur maximale de 729 417 €, soit 25 % de 2 917 670 €.

Les dépenses d'investissement concernées sont les suivantes :

- acquisition tondeuse autoportée 24 468,00 €

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Décide** par 18 voix d'accepter les propositions de M. le Maire dans les conditions exposées ci-dessus.

Comptes de gestion et administratifs 2024 (Commune – Lotissements)
Affectation des résultats
Budgets 2025

COMMUNE

DEPENSES de FONCTIONNEMENT

Articles	Libellé	Budget 2024	Réalisé 2024	en %	Proposition 2025
Ch 011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	498 600,00	336 454,96	67,48	447 600,00
60611	Eau et assainissement	7 000,00	4 115,80	58,80	7 000,00
60612	Energie - Electricité	60 000,00	49 390,93	82,32	60 000,00
60621	Combustibles	15 000,00	6 680,86	44,54	15 000,00
60622	Carburants (dont stock 2 000 €)	5 500,00	3 666,38	66,66	5 500,00
60623	Alimentation	1 500,00	1 633,80	108,92	2 000,00
60624	Produits de traitement	5 000,00	408,00	-	5 000,00
60631	Fournitures d'entretien	4 000,00	887,90	22,20	4 000,00
60632	Fournitures de petit équipement	15 000,00	11 722,23	78,15	15 000,00
60633	Fournitures de voirie	6 000,00	2 548,89	42,48	6 000,00
60636	Vêtements de travail	2 000,00	632,12	31,61	2 000,00
6064	Fournitures administratives	4 000,00	1 533,68	38,34	4 000,00
6065	Livres, disques, cassettes	8 000,00	6 570,42	82,13	8 000,00
611	Contrats prestations de services	16 000,00	10 759,03	67,24	13 000,00
6132	Locations immobilières	2 100,00	2 052,00	-	2 100,00
6135	Locations mobilières	3 500,00	942,32	26,92	3 000,00
61521	Entretien de terrains	3 000,00	2 593,26	86,44	3 000,00
615221	Entretien & réparations bâtiments publics	50 000,00	20 037,94	40,08	20 000,00
615228	Entretien & réparations autres bâtiments	30 000,00	3 968,00	13,23	20 000,00
615231	Entretien & réparations voiries	70 000,00	53 117,70	75,88	70 000,00
615232	Entretien & réparations réseaux	60 000,00	53 289,92	88,82	50 000,00
61551	Entretien matériel roulant	10 000,00	5 504,02	55,04	10 000,00
61558	Entretien autres biens mobiliers	5 000,00	10 969,73	219,39	15 000,00
6156	Maintenance	12 000,00	14 738,58	122,82	12 000,00
6161	Assurance multirisques	16 000,00	15 101,95	94,39	17 000,00
6162	Assurance obligatoire dommage construction	10 000,00	-	-	-
6168	Autres primes d'assurance (SOFCAP)	16 000,00	14 499,54	90,62	16 000,00
617	Etudes et recherches (diag logts)	2 000,00	-	-	2 000,00
6182	Documentation générale et technique	1 000,00	639,80	63,98	1 000,00
6184	Versements à des organismes de format°	2 000,00	680,00	34,00	2 000,00
6188	Autres frais divers	1 000,00	2 122,14	212,21	2 500,00
6226	Honoraires	10 000,00	445,46	4,45	10 000,00
6231	Annonces et insertions	2 500,00	716,80	28,67	2 500,00
6232	Fêtes et cérémonies	7 000,00	5 555,20	79,36	7 000,00
6237	Publications	4 000,00	3 220,80	80,52	4 000,00
6248	Transports divers	2 000,00	1 388,47	69,42	2 000,00
6251	Déplacements	2 500,00	550,10	22,00	2 500,00
6261	Frais d'affranchissement	4 000,00	3 032,74	75,82	4 000,00
6262	Frais de télécommunication	5 000,00	2 753,77	55,08	3 000,00
627	Services bancaires et assimilés	100,00	21,75	21,75	100,00
6281	Concours divers (cotisations)	1 200,00	1 032,24	86,02	1 200,00
6282	Frais de gardiennage (églises...)	700,00	503,42	71,92	700,00
6284	Redevances pour autres prestations (SMICTOM)	2 000,00	1 666,97	83,35	2 000,00
6288	Autres services extérieurs	2 000,00	1 662,30	83,12	2 000,00
63512	Taxes foncières (+Step)	12 500,00	13 098,00	104,78	14 000,00
6355	Taxes et impôts sur les véhicules	500,00	-	-	500,00

Ch 012	CHARGES DE PERSONNEL	492 500,00	458 146,83	93,02	528 500,00
6218	Autre personnel extérieur	40 000,00	23 708,13	59,27	27 000,00
633	Impôts, taxes et vers. Ass./rémunérations	7 500,00	6 688,53	89,18	8 000,00
6411	Personnel titulaire	275 000,00	264 721,08	96,26	296 000,00
6413	Personnel non titulaire	45 000,00	43 757,38	97,24	47 000,00
6450	Charges de sécurité sociale	120 000,00	114 717,12	95,60	145 000,00
6470	Autres charges sociales	5 000,00	4 554,59	91,09	5 500,00
Ch 014	ATTENUATION DE PRODUITS	2 000,00	1 071,00	53,55	2 000,00
7391171	Dégrèvement TF jeunes agriculteurs	2 000,00	1 071,00	53,55	2 000,00
Ch 65	AUTRES CHARGES DE GEST. COURANTE	307 422,00	295 455,73	96,11	304 422,00
65311	Indemnités des maires, adjoints	64 000,00	62 779,25	98,09	64 000,00
65312	Frais de missions	500,00	-	-	500,00
65313	Cotisations retraite élus	3 000,00	2 663,29	88,78	3 000,00
65314	Cotisations sécurité sociale maire	8 000,00	7 798,44	97,48	8 000,00
65315	Formations	2 000,00	634,19	31,71	2 000,00
653172	Cotisations au FAEFM	100,00	101,13	-	100,00
6538	Autres organismes	-	24,00	-	-
6541	Créances admises en non valeur	500,00	-	-	500,00
6542	Créances éteintes	-	497,00	-	-
6558	Contrat école privée	140 000,00	140 264,00	100,19	140 000,00
6558	Participations écoles publiques extérieures	20 000,00	17 925,22	89,63	20 000,00
657341	Subvention fonctionnement CLIC	722,00	1 564,08	-	722,00
657362	Subvention CCAS	7 000,00	7 000,00	100,00	4 000,00
65748	Subventions fonct. organismes droit privé	54 000,00	47 125,85	87,27	54 000,00
65818	Autres redevances pr concessions, brevets, licences	7 500,00	7 077,74	94,37	7 500,00
6588	Autres charges diverses de la gestion courante	100,00	1,54	-	100,00
Ch 66	CHARGES FINANCIERES	17 000,00	16 001,20	94,12	21 000,00
66111	Intérêts des emprunts et dettes	17 000,00	16 001,20	94,12	15 000,00
66111	Intérêts supplémentaires si emprunt 300 000 €	-	-	-	6 000,00
6615	Intérêts des c/courants, dépôt	-	-	-	-
6688	Autres charges financières	-	-	-	-
Ch 67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	3 000,00	-	-	3 000,00
673	Titres annulés	3 000,00	-	-	3 000,00
678	Autrs charges exception	-	-	-	-
Ch 68	DOTATIONS	6 000,00	-	-	6 000,00
681	Dotation aux provisions dépréciation actifs (loyers)	6 000,00	-	-	6 000,00
	TOTAL DES DEPENSES REELLES	1 326 522,00	1 107 129,72	83,46	1 312 522,00
Ch 023	VIR. à la SECTION D'INVESTISSEMENT	2 714 579,50	-	-	2 004 839,07
023	Virement à la secton d'investissement	2 714 579,50	-	-	2 004 839,07
Ch 042	OPERATIONS d'ordre entre sections	3 700,00	44 148,18	98,60	3 700,00
6751	Valeurs comptables immobilisations cédées	-	5 985,56	-	-
676	Différence sur réal. transf. en investissement	-	34 514,44	-	-
681	Dot. aux amortissements	3 700,00	3 648,18	98,60	3 700,00
	TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	2 718 279,50	44 148,18	-	2 008 539,07
	TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	4 044 801,50	1 151 277,90	28,46	3 321 061,07

PAYELLE Dagmar est présente à 20h50

RECETTES de FONCTIONNEMENT

Articles	Libellé	Budget 2024	Réalisé 2024	en %	Proposition 2025
Ch 013	ATTENUATION DE CHARGES	12 000,00	16 658,04	138,82	10 000,00
6419	Rembours. Sur rémunérations du personnel	12 000,00	16 658,04	138,82	10 000,00
6459	Rembours. charges sécurité sociale	-	-	-	-
Ch 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE	38 248,00	50 731,24	132,64	47 000,00
70311	Concessions dans les cimetières	748,00	950,34	127,05	500,00
70323	Redevance d'occupation domaine public	4 500,00	4 541,77	100,93	4 500,00
70632	Redevance et droits de service à caractère de loisirs	15 000,00	22 379,15	149,19	23 000,00
70688	Autres prestations Loyers La Poste	13 000,00	14 299,60	110,00	14 000,00

7078	Autres marchandises	-	525,00	-	-
70872	Rembours. De frais par budget assainissement	-	-	-	-
70878	Rembours. de frais par d'autres redevables	5 000,00	8 035,38	160,71	5 000,00
7088	Location matériel (vaisselle...)				
Ch 73	IMPOTS ET TAXES	1 119 708,00	1 216 249,00	108,62	1 147 521,00
73111	Contributions directes	911 369,00	932 929,00	102,37	940 000,00
73118	Autres contributions directes	-	1 119,00	-	-
73132	Taxe sur les pylônes électriques	49 117,00	49 120,00	-	51 688,00
73211	Attribution compensation	25 650,00	25 650,00	100,00	22 261,00
73212	Dotation de solidarité communautaire	100 572,00	100 572,00	100,00	100 572,00
732221	Fonds de péréquat° recettes fiscales inter. FPIC	33 000,00	37 330,00	-	33 000,00
73223	Fonds Dal des DMTO cnes - 5 000 hbts	-	69 529,00	-	-
7328	Autres reversements de fiscalité (sapeurs pompiers)	-	-	-	-
Ch 74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	617 037,00	620 754,83	100,60	581 020,00
7411	Dotation forfaitaire	162 645,00	162 647,00	100,00	162 000,00
74121	Dotation de solidarité rurale 1ère fraction	40 000,00	50 270,00	125,68	48 000,00
74127	Dotation nationale de péréquation	-	-	-	-
742	Dotations aux élus locaux	-	293,00	-	-
744	Fonds compensation de TVA	10 826,00	10 826,07	100,00	10 020,00
7461	DGD (révision générale PLU)	-	-	-	-
74718	Autres participations (élections)	-	551,89	-	-
7473	Département (remb intervent° SDIS)	-	218,62	-	-
74748	Participations des autres communes (Mondevert)	1 000,00	1 547,70	154,77	1 000,00
7478	Autres organismes CAF& MSA / ALSH	30 000,00	21 750,55	72,50	20 000,00
7482	Compensation pour perte taxe additionnelle	-	84,00	-	-
748314	Dotation unique compensation TP	-	-	-	-
74832	Attribution du Fonds départemental de TP	-	-	-	-
74833	Etat - Compensation au titre des exon. TF		372 566,00		340 000,00
74834	Etat - Compensation au titre des exon. TF	372 566,00	-	-	-
7484	Dotation de recensement	-	-	-	-
Ch 75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	107 000,00	122 406,88	114,40	107 000,00
752	Revenus de location des 9 logements	35 000,00	116 927,41	334,08	35 000,00
752	Revenus de location de la caserne	30 000,00	-	-	30 000,00
752	Revenus des locations des 6 commerces	22 000,00	-	-	22 000,00
752	Revenus des locations des salles	18 000,00	-	-	18 000,00
7588	Produits divers de gestion courante (chemins)	2 000,00	5 479,47	-	2 000,00
Ch 76	PRODUITS FINANCIERS	-	26,40	-	-
7621	Produits autres immobilisations financières	-	26,40	-	-
Ch 77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	2 000,00	40 516,67	-	5 616,00
7711	Dédits et pénalités perçus	-	-	-	-
7713	Libéralités reçues	-	-	-	-
773	Mandat annulé sur exercice antérieur	2 000,00	16,67	-	-
7751	Produits des cessions d'immobilisations	-	40 500,00	-	5 616,00
7788	Autres produits exceptionnels (remb sinistres)	-	-	-	-
Ch 78	REPRISES SUR AMORTISSEMENTS	-	3 892,82	-	-
781	Reprise sur amortissements (trop versé créances dout	-	3 892,82	-	-
	TOTAL DES RECETTES REELLES	1 895 993,00	2 071 235,88	109,24	1 898 157,00
Ch 042	OPERATIONS d'ordre de transfert entre sections	10 000,00	-	-	10 000,00
722	Immobilisations corporelles	10 000,00	-	-	10 000,00
7761	Différence réalisation reprise au résultat	-	-	-	-
781	Reprises sur amortissements	-	-	-	-
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	10 000,00	-	-	10 000,00
Ch 002	EXCEDENTS ANTERIEURS REPORTEES	2 138 808,50	-	-	1 412 904,07
002	Excédents antérieurs reportés	2 138 808,50	-	-	1 412 904,07
	TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT	4 044 801,50	2 071 235,88	51,21	3 321 061,07
	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT		919 957,98		-
	EXCEDENT REPORTE N-1		2 138 808,50		
	RESULTAT GLOBAL DE FONCTIONNEMENT		3 058 766,48		

DEPENSES d'INVESTISSEMENT

Articles	OPERATIONS	Budget 2024	Réalisé 2024	Restes à réaliser	Proposition 2025	TOTAL
N° 22	EMBEL. & AMENAG. DU BOURG	282 000,00	35 846,73	57 246,00	1 536 838,00	1 594 084,00
2031	Frais d'étude préalable aménag bourg	-	-	-	-	-
212	Avenant MO Guilemot	-	605,73	-	-	-
2158	Illuminations	-	6 301,20	-	-	-
2188	Autres équipements	-	1 386,00	-	-	-
2312	Coulée verte	2 000,00	-	-	-	-
2315	MO et travaux aménag bourg	280 000,00	27 553,80	57 246,00	740 000,00	797 246,00
2315	Réserve dépenses imprévues (à cumuler à 740 k€)	-	-	-	796 838,00	796 838,00
N° 23	TRAVAUX SALLE DES FETES & ABORDS	5 000,00	-	-	5 000,00	5 000,00
2031	Etude structure/projet ENR	5 000,00	-	-	5 000,00	5 000,00
21318	Autres bâtiments publics	-	-	-	-	-
N° 31	TRAVAUX EGLISE	88 444,71	86 670,72	-	20 000,00	20 000,00
2031	Frais d'étude	-	-	-	-	-
21318	Autres bâtiments publics	88 444,71	86 670,72	-	20 000,00	20 000,00
N° 45	RESERVE FONCIERE	250 000,00	-	-	330 000,00	330 000,00
2111	Terrains nus	150 000,00	-	-	330 000,00	330 000,00
2115	Terrains bâtis	100 000,00	-	-	-	-
N° 56	TERRAIN DE SPORTS	30 000,00	25 824,00	-	-	-
2128	Autres agencements & aménag de terrains	-	-	-	-	-
212	Eclairage terrain de football	30 000,00	25 824,00	-	-	-
N° 72	ACQUISITION DE MATERIEL	111 804,80	74 947,40	3 752,40	76 000,00	79 752,40
2051	Progiciels mairie (site internet...)	2 000,00	816,00	-	2 000,00	2 000,00
2157	Matériel tracteur + robot tonte	85 000,00	67 481,40	-	50 000,00	50 000,00
2158	Autres matériels et outillages techniques	15 000,00	-	-	10 000,00	10 000,00
2183	Matériel informatique	5 000,00	333,60	-	10 000,00	10 000,00
2184	Matériel de bureau et mobilier (tables pliables)	2 804,80	1 804,80	-	2 000,00	2 000,00
2188	Autres équipements	2 000,00	4 511,60	3 752,40	2 000,00	5 752,40
N° 73	VOIRIE COMMUNALE	1 016 180,00	771 269,03	176 843,03	190 000,00	366 843,03
2031	Frais d'étude voie verte	-	-	3 807,50	-	3 807,50
2111	Terrains nus	42 000,00	16 601,55	42 000,00	-	42 000,00
2112	Terrains de voirie	2 000,00	326,22	-	-	-
2151	Avenant MO Guilemot	-	774,65	-	-	-
2188	Panneaux signalisation	5 000,00	-	-	-	-
2315	Travaux voirie & voie verte	690 000,00	566 726,35	109 123,11	10 000,00	119 123,11
2315	Travaux voirie	250 000,00	180 735,08	837,60	180 000,00	180 837,60
2315	Aménag VC 104 en rue	27 180,00	6 105,18	21 074,82	-	21 074,82
N° 98	SALLE DES SPORTS	5 000,00	939,60	-	5 000,00	5 000,00
2031	Etude structure/projet ENR	5 000,00	-	-	5 000,00	5 000,00
21318	Autres bâtiments publics	-	939,60	-	-	-
N° 100	CIMETIERE	84 374,00	29 997,30	-	72 500,00	72 500,00
2116	Aménag allées nouvelle partie & rénov mur	80 000,00	29 997,30	-	72 500,00	72 500,00
2312	Reprise concessions	4 374,00	-	-	-	-
N° 112	SALLE MULTIFONCTIONS	1 940,16	1 940,16	-	-	-
21318	Autres bâtiments publics	1 940,16	1 940,16	-	-	-
2158	Autres installations, matériel et outillage technique	-	-	-	-	-
2184	Mobilier	-	-	-	-	-
N° 115	BIBLIOTHEQUE	115 000,00	-	-	115 000,00	115 000,00
21318	Chaudière	40 000,00	-	-	40 000,00	40 000,00
21318	Travaux d'isolation bâtiment	75 000,00	-	-	75 000,00	75 000,00
N° 118	IMMEUBLE RUE DE BRETAGNE	871 573,29	298 734,24	499 751,07	60 000,00	559 751,07
2313	Rénovation bâtiment 1 pl église	871 573,29	298 734,24	499 751,07	60 000,00	559 751,07
N° 119	MAISON DE SANTE	30 000,00	4 596,00	-	30 000,00	30 000,00
2031	Frais d'études	-	4 596,00	-	-	-
2313	Construction / MO	30 000,00	-	-	30 000,00	30 000,00
N° 10001	ETUDES D'URBANISME	24 309,50	3 016,66	4 224,00	5 000,00	9 224,00
202	Etude modification du PLU	24 309,50	3 016,66	4 224,00	5 000,00	9 224,00
2031	Frais d'études	-	-	-	-	-
	OPERATIONS NON AFFECTEES	2 044,00	2 044,00	-	-	-
2041411	Subvention d'équipement RIPAME	-	-	-	-	-
2046	Attributions de compensation d'investissement	2 044,00	2 044,00	-	-	-
	OPERATIONS FINANCIERES	121 500,00	119 496,23	500,00	136 500,00	137 000,00
10226	Txae d'aménagement	-	-	-	-	-
1641	Remboursement capital des emprunts	117 000,00	116 496,23	-	118 000,00	118 000,00
1641	Capital supplémentaire si emprunt 300 000 €	-	-	-	17 500,00	17 500,00
165	Dépôts et cautionnement	1 500,00	-	500,00	1 000,00	1 500,00
16818	Autres prêteurs CAF	3 000,00	3 000,00	-	-	-
	TOTAL DES DEPENSES REELLES	3 039 170,46	1 455 322,07	742 316,50	2 581 838,00	3 324 154,50

Ch 040	OPERATIONS d'ordre de transfert entre sections	10 000,00	-	-	10 000,00	10 000,00
192	Plus ou moins values sur cession immobilières	-	-	-	-	-
2113	Terrains aménagés autres que voirie	-	-	-	-	-
21318	Travaux en régie	10 000,00	-	-	10 000,00	10 000,00
2315	Travaux de voirie	-	-	-	-	-
Ch 041	OPERATIONS d'ordre à l'intérieur de la section	50 000,00	14 885,40	-	36 000,00	36 000,00
2131	Intégration diag BV église & pré-étude SMF	28 000,00	14 885,40	-	25 000,00	25 000,00
2132	Immeuble de rapport	12 000,00	-	-	-	-
2151	Réseaux de voirie	10 000,00	-	-	11 000,00	11 000,00
Ch 043	OPERATIONS sous mandat	30 000,00	-	-	30 000,00	30 000,00
4581	Dépenses sur réseau eaux pluviales	30 000,00	-	-	30 000,00	30 000,00
	TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	90 000,00	14 885,40	-	76 000,00	76 000,00
001	SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE	397 335,95	397 335,95	-	984 222,91	984 222,91
	TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT	3 526 506,41	1 867 543,42	742 316,50	3 642 060,91	4 384 377,41

RECETTES d'INVESTISSEMENT

Articles	OPERATIONS	Budget 2024	Réalisé 2024	Restes à réaliser	Proposition 2025	TOTAL
N° 22	EMBEL. & AMENAG. DU BOURG	4 000,00	4 000,00	-	-	-
1323	Fonds de solidarité territorial Département	-	-	-	-	-
13251	PLH Vitré Communauté	4 000,00	4 000,00	-	-	-
N° 31	EGLISE	107 148,00	30 565,97	80 677,00	-	80 677,00
1321	Etat DETR	71 432,00	-	61 133,00	-	61 133,00
1323	Fonds de solidarité territorial Département	35 716,00	30 565,97	19 544,00	-	19 544,00
N° 56	TERRAIN DE SPORTS	-	-	-	4 600,00	4 600,00
13251	Fonds de concours Vitré Communauté	-	-	-	-	-
1328	Fédération Française de Football	-	-	-	4 600,00	4 600,00
N° 72	ACQUISITION MATERIEL	-	-	-	-	-
1321	Bonus écologique et prime conversion	-	-	-	-	-
N° 73	VOIRIE COMMUNALE	50 000,00	160 369,45	-	412 813,00	412 813,00
1321	Acompte Aide de l'Etat voie verte	50 000,00	147 998,07	-	68 948,00	68 948,00
13251	Aide Vitré Communauté voie verte	-	-	-	63 865,00	63 865,00
13251	Aide Vitré Communauté GR37	-	6 008,38	-	-	-
1323	Pacte mobilité Département	-	-	-	280 000,00	280 000,00
1328	ADEME AVELO2 voie verte	-	6 363,00	-	-	-
N° 118	IMMEUBLES RUE DE BRETAGNE	-	65 000,00	-	107 833,00	107 833,00
13251	Fonds de concours Vitré Communauté	-	-	-	40 333,00	40 333,00
1323	Dynamisation centre bourg/logts 1 pl église	-	65 000,00	-	-	-
1323	Contrat Départemental de Solidarité Territorial	-	-	-	67 500,00	67 500,00
N° 119	MAISON DE SANTE	115 000,00	115 000,00	-	-	-
13251	Fonds de concours Vitré Communauté	115 000,00	115 000,00	-	-	-
	OPERATIONS NON AFFECTEES	-	-	-	-	-
1321	Aide de l'Etat	-	-	-	-	-
1341	DETR	-	-	-	-	-
	OPERATIONS FINANCIERES	452 078,91	449 351,51	-	1 703 915,34	1 703 915,34
10222	Fctva	69 308,00	69 308,70	-	53 553,00	53 553,00
10226	Taxe d'aménagement	5 000,00	2 362,68	-	3 000,00	3 000,00
1068	Affectation résultat de fonctionnement	376 394,41	376 394,41	-	1 645 862,41	1 645 862,41
1641	Emprunts	-	-	-	-	-
165	Dépôts et cautionnement	1 376,50	1 285,72	-	1 499,93	1 499,93
16818	Autres prêteurs	-	-	-	-	-
275	Dépôts et cautionnement versés (citerne gaz Sds)	-	-	-	-	-
	TOTAL DES RECETTES REELLES	728 226,91	824 286,93	80 677,00	2 229 161,34	2 309 838,34
Ch 021	VIR. à la SECTION D'INVESTISSEMENT	2 714 579,50	-	-	2 004 839,07	2 004 839,07
021	Virement de la section de fonctionnement	2 714 579,50	-	-	2 004 839,07	2 004 839,07
Ch 040	OPERATIONS d'ordre de transfert entre sections	3 700,00	44 148,18	-	3 700,00	3 700,00
192	Plus value sur cession tracteur Fendt & terrain crèche	-	34 514,44	-	-	-
2111	Sortie terrain micro-crèche	-	834,20	-	-	-
2188	Sortie actif chargeur tracteur Fendt	-	5 151,36	-	-	-
28041411	Amortissement part. versée RIPAME	200,00	170,68	-	200,00	200,00
28041582	Amortissement réseaux électriques	1 800,00	1 797,90	-	1 800,00	1 800,00
28046	Amortissement travaux eaux pluviales	1 700,00	1 679,60	-	1 700,00	1 700,00

Ch 041	OPERATIONS d'ordre à l'intérieur de la section	50 000,00	14 885,40	-	36 000,00	36 000,00
2031	Intégration études SMF & église	50 000,00	14 885,40	-	36 000,00	36 000,00
Ch 043	OPERATIONS sous mandat	30 000,00	-	-	30 000,00	30 000,00
4582	Recttes sur réseau eaux pluviales	30 000,00	-	-	30 000,00	30 000,00
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	2 798 279,50	59 033,58	-	2 074 539,07	2 074 539,07
001	SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE	-	-	-	-	-
	TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT	3 526 506,41	883 320,51	80 677,00	4 303 700,41	4 384 377,41
	RESULTAT D'INVESTISSEMENT		- 984 222,91	- 661 639,50	661 639,50	-
	EXCEDENT REPORTE N-1		-			
	RESULTAT GLOBAL D'INVESTISSEMENT		- 984 222,91			

- **Compte de gestion 2024 / COMMUNE**

Après s'être fait présenter les budgets de l'exercice 2024 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titres de recettes, les bordereaux de mandats, le compte de gestion dressé par la Comptable Public accompagné des états de développement des comptes de tiers ainsi que l'état de l'actif, l'état du passif, l'état des restes à recouvrer et l'état des restes à payer,

Après s'être assuré que la Comptable Public a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2023, celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

Statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1^{er} janvier 2024 au 31 décembre 2024, y compris celles relatives à la journée complémentaire,

Statuant sur l'exécution des budgets de l'exercice 2024 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires,

Statuant sur la comptabilité des valeurs inactives,

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Déclare** par 18 voix que le compte de gestion dressé, pour l'exercice 2024 par la Comptable Public, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur, n'appellent ni observation ni réserve de sa part.

- **Compte administratif 2024**

Monsieur le Maire sort pendant la délibération.

Après délibération, le Conseil Municipal donne acte de la présentation faite du compte administratif général de la commune, lequel peut se résumer ainsi :

LIBELLES	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
Résultats reportés	-	2 138 808,50	397 335,95	-	397 335,95	2 138 808,50
Opérations de l'exercice	1 151 277,90	2 071 235,88	1 470 207,47	883 320,51	2 621 485,37	2 954 556,39
TOTAUX	1 151 277,90	4 210 044,38	1 867 543,42	883 320,51	3 018 821,32	5 093 364,89
Résultats de clôture		3 058 766,48	984 222,91			2 074 543,57

- Constate, pour la comptabilité principale que les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion relative au report à nouveau, au résultat de fonctionnement de l'exercice et au fonds de

roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes.

- Reconnaît la sincérité des restes à réaliser
- Arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

M. le Maire quitte la salle pour le vote.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Vote** par 17 voix le compte administratif 2024.
 - **Affectation de résultat 2024**

Il est proposé d'affecter le résultat 2024 de fonctionnement d'un montant de 3 058 766,48 € comme suit :

- Compte 1068 « Affectation résultat » : 1 645 862,41 €
- Compte 002 « Report à nouveau » : 1 412 904,07 €.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Valide** par 18 voix l'affectation du résultat.
 - **Budget Primitif 2024**

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Vote** par 18 voix le budget 2025 **par opération** en ce qui concerne la section d'**investissement** et au niveau du **chapitre** en ce qui concerne la section de **fonctionnement**.

LOTISSEMENT DE VERDON

DEPENSES de FONCTIONNEMENT					
Articles	Libellé	Pour mémoire Budget 2024	Réalisé 2024	en %	PROPOSITION 2025
Ch 011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	80 097,37	-	-	108 906,37
6015	Incorporation acq, terrain	-	-	-	-
6045	Etudes et prestations	6 000,00	-	-	-
605	Travaux	74 097,37	-	-	108 906,37
60633	Fourniture de voirie	-	-	-	-
Ch 65	AUTRES CHARGES DE GEST. COURANTE	5,00	-	-	5,00
65888	Charges exceptionnelles	5,00	-	-	5,00
Ch 66	CHARGES FINANCIERES	-	-	-	-
66111	Intérêts des emprunts et dettes	-	-	-	-
6615	Intérêts des c/courants, dépôt	-	-	-	-
Ch 67	AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES	-	-	-	-
673	Titres annulés	-	-	-	-
678	Autres charges exceptionnelles	-	-	-	-
Ch 022	DEPENSES IMPREVUES	-	-	-	-
022	Dépenses imprévues	-	-	-	-
	TOTAL DES DEPENSES REELLES	80 102,37	-	-	108 911,37
Ch 023	VIR. à la SECTION D'INVESTISSEMENT	136 932,62	-	-	115 490,44
023	Virement à la section d'investissement	136 932,62	-	-	115 490,44
Ch 042	OPERATION d'ordre entre sections	175 266,99	175 266,99	100,00	94 787,25
71355	Variation des stocks	175 266,99	175 266,99	100,00	94 787,25
Ch 043	OPERATIONS d'ordre à l'intérieur de la section	-	-	-	-
608	Frais divers	-	-	-	-
	TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	312 199,61	175 266,99	56,14	210 277,69
	TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	392 301,98	175 266,99	44,68	319 189,06

RECETTES de FONCTIONNEMENT

Articles	Libellé	Pour mémoire Budget 2024	Réalisé 2024	en %	PROPOSITION 2025
Ch 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE	58 194,18	57 618,00	99,01	29 385,18
7015	Ventes de terrains aménagés	58 194,18	57 618,00	99,01	29 385,18
Ch 74	DOTATIONS SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	-	-	-	-
7473	Département	-	-	-	-
Ch 75	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE	5,00	-	-	5,00
7588	Produits divers de gestion courante	5,00	-	-	5,00
Ch 77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	-	-	-	-
7788	Produits exceptionnels divers	-	-	-	-
	TOTAL DES RECETTES REELLES	58 199,18	57 618,00	99,00	29 390,18
Ch 042	OPERATIONS d'ordre entre sections	136 932,62	94 787,25	69,22	115 490,44
7133	Variation des en-cours de production de biens	-	-	-	-
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	136 932,62	94 787,25	69,22	115 490,44
Ch 043	OPREATIONS d'ordre à l'intérieur de la section	-	-	-	-
796	Transfert de charges financières	-	-	-	-
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	136 932,62	94 787,25	69,22	115 490,44
Ch 002	EXCEDENTS ANTERIEURS REPORTEES	197 170,18	-	-	174 308,44
	TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT	392 301,98	152 405,25	38,85	319 189,06
	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT	-	- 22 861,74		-
	EXCEDENT REPORTE N-1		197 170,18		
	RESULTAT GLOBAL DE FONCTIONNEMENT		174 308,44		

DEPENSES d'INVESTISSEMENT

Articles	OPERATIONS	Pour mémoire Budget 2024	Réalisé 2024	Restes à réaliser	PROPOSITION 2025
	OPERATIONS FINANCIERES	-	-	-	-
1641	Remboursement capital des emprunts	-	-	-	-
040	OPERATION d'ordre entre sections	136 932,62	94 787,25	-	115 490,44
3355	Travaux en cours	-	-	-	-
3555	Terrains aménagés	136 932,62	94 787,25	-	115 490,44
001	SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE	175 266,99	-	-	94 787,25
	TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT	312 199,61	94 787,25	-	210 277,69

RECETTES d'INVESTISSEMENT

Articles	OPERATIONS	Pour mémoire Budget 2024	Réalisé 2024	Restes à réaliser	PROPOSITION 2025
	OPERATIONS FINANCIERES	-	-	-	-
1641	Emprunt d'équilibre	-	-	-	-
	OPERATIONS NON AFFECTEES	-	-	-	-
1068	Affectation de résultat	-	-		
	VIR de la SECTION DE FONCTIONNEMENT	136 932,62	-	-	115 490,44
021	Virement de la section de fonctionnement	136 932,62	-	-	115 490,44
040	OPERATIONS D'ORDRE ENTRE SECTIONS	175 266,99	175 266,99	-	94 787,25
3355	Travaux	-	-	-	-
3555	Terrains aménagés	175 266,99	175 266,99	-	94 787,25
001	Excédent d'investissement reporté	-	-	-	-
	TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT	312 199,61	175 266,99	-	210 277,69
	RESULTAT D'INVESTISSEMENT		80 479,74	-	-
	DEFICIT REPORTE N-1		- 175 266,99		
	RESULTAT GLOBAL D'INVESTISSEMENT		- 94 787,25		

- Compte de gestion 2024 / VERDON

TEXTE IDEM COMMUNE CI-DESSUS

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Déclare** par 18 voix que le compte de gestion dressé, pour l'exercice 2024 par la Comptable Public, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur, n'appellent ni observation ni réserve de sa part.

- **Compte administratif 2024**

Monsieur le Maire sort pendant la délibération.

Après délibération, le Conseil Municipal donne acte de la présentation faite du compte administratif général de la commune, lequel peut se résumer ainsi :

LIBELLES	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
Résultats reportés	-	197 170,18	175 266,99	-	175 266,99	197 170,18
Opérations de l'exercice	175 266,99	152 405,25	94 787,25	175 266,99	270 054,24	327 672,24
TOTAUX	175 266,99	349 575,43	270 054,24	175 266,99	445 321,23	524 842,42
Résultats de clôture		174 308,44	94 787,25			79 521,19

- Constate, pour la comptabilité principale que les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion relative au report à nouveau, au résultat de fonctionnement de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes.
- Reconnaît la sincérité des restes à réaliser
- Arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

M. le Maire quitte la salle pour le vote.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Vote** par 17 voix le compte administratif 2024.

- **Affectation de résultat 2024**

Il est proposé d'affecter le résultat 2024 de fonctionnement d'un montant de 174 308,44 € comme suit :

- Compte 002 « Report à nouveau » : 174 308,44 €.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Valide** par 18 voix l'affectation du résultat.

- **Budget Primitif 2025**

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Vote** par 18 voix le budget 2025 au niveau du **chapitre** en ce qui concerne la section d'**investissement** et la section de **fonctionnement**.

LOTISSEMENT DE COURTIL

DEPENSES de FONCTIONNEMENT

Articles	Libellé	Pour mémoire Budget 2024	Réalisé 2024	en %	PROPOSITION 2025
Ch 011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	165 370,42	2 759,68	1,67	162 610,80
6015	Incorporation acq, terrain	-	-	-	-
6045	Etudes et prestations	5 000,00	2 759,68	55,19	-
605	Travaux	160 370,42	-	-	162 610,80
60633	Fourniture de voirie	-	-	-	-
Ch 65	AUTRES CHARGES DE GEST. COURANTE	5,00	-	-	5,00
65888	Charges exceptionnelles	5,00	-	-	5,00
Ch 66	CHARGES FINANCIERES	-	-	-	-
66111	Intérêts des emprunts et dettes	-	-	-	-
6615	Intérêts des c/courants, dépôt	-	-	-	-
Ch 67	AUTRES CHARGES EXCEPTIONNELLES	-	-	-	-
673	Titres annulés	-	-	-	-
678	Autres charges exceptionnelles	-	-	-	-
Ch 022	DEPENSES IMPREVUES	-	-	-	-
022	Dépenses imprévues	-	-	-	-
	TOTAL DES DEPENSES REELLES	165 375,42	2 759,68	1,67	162 615,80
Ch 023	VIR. à la SECTION D'INVESTISSEMENT	-	-	-	-
023	Virement à la secton d'investissement	-	-	-	-
Ch 042	OPERATION d'ordre entre sections	-	-	-	-
71355	Variation des stocks	-	-	-	-
Ch 043	OPERATIONS d'ordre à l'intérieur de la section	-	-	-	-
608	Frais divers	-	-	-	-
Ch 002	DEFICIT ANTERIEUR REPORTE	-	-	-	-
	TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	-	-	-	-
	TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	165 375,42	2 759,68	1,67	162 615,80

RECETTES de FONCTIONNEMENT

Articles	Libellé	Pour mémoire Budget 2024	Réalisé 2024	en %	PROPOSITION 2025
Ch 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE	-	-	-	-
7015	Ventes de terrains aménagés	-	-	-	-
Ch 74	DOTATIONS SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	-	-	-	-
7473	Département	-	-	-	-
Ch 75	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE	5,00	0,06	6,00	5,00
7588	Produits divers de gestion courante	5,00	0,06	1,20	5,00
Ch 77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	-	-	-	-
7788	Produits exceptionnels divers	-	-	-	-
	TOTAL DES RECETTES REELLES	5,00	0,06	1,20	5,00
Ch 042	OPERATIONS d'orde entre sections	-	-	-	-
7133	Variation des en-cours de production de biens	-	-	-	-
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	-	-	-	-
Ch 043	OPREATIONS d'ordre à l'intérieur de la section	-	-	-	-
796	Transfert de charges financières	-	-	-	-
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	-	-	-	-
Ch 002	EXCEDENTS ANTERIEURS REPOTES	165 370,42	-	-	162 610,80
	TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT	165 375,42	0,06	0,00	162 615,80
	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT		- 2 759,62		-
	EXCEDENT REPORTE N-1		165 370,42		
	RESULTAT GLOBAL DE FONCTIONNEMENT		162 610,80		

- **Compte de gestion 2024 / COURTIL**

TEXTE IDEM COMMUNE CI-DESSUS

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Déclare** par 18 voix que le compte de gestion dressé, pour l'exercice 2024 par la Comptable Public, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur, n'appellent ni observation ni réserve de sa part.

- **Compte administratif 2024**

Monsieur le Maire sort pendant la délibération.

Après délibération, le Conseil Municipal donne acte de la présentation faite du compte administratif général de la commune, lequel peut se résumer ainsi :

LIBELLES	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
Résultats reportés	-	165 370,42		-	-	165 370,42
Opérations de l'exercice	2 759,68	0,06	-	-	2 759,68	0,06
TOTAUX	2 759,68	165 370,48	-	-	2 759,68	165 370,48
Résultats de clôture		162 610,80		-		162 610,80

- Constate, pour la comptabilité principale que les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion relative au report à nouveau, au résultat de fonctionnement de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes.
- Reconnaît la sincérité des restes à réaliser
- Arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

M. le Maire quitte la salle pour le vote.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Vote** par 17 voix le compte administratif 2024.

- **Affectation de résultat 2024**

Il est proposé d'affecter le résultat 2024 de fonctionnement d'un montant de 162 610,80 € comme suit :

- Compte 002 « Report à nouveau » : 162 610,80 €.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Valide** par 18 voix l'affectation du résultat.

- **Budget Primitif 2025**

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Vote** par 18 voix le budget 2025 au niveau du **chapitre** en ce qui concerne la section d'**investissement** et la section de **fonctionnement**.

Vote des taux d'imposition communaux 2025
--

Rappel : avec la réforme de la taxe d'habitation, le taux départemental sur le foncier bâti de 19,90 % en 2021 a été ajouté à celui de la commune de 13,76 % pour compenser le produit :

TAXE	BASES 2024 effectives	TAUX COMMUNAL	BASES 2025 prévisionnelles	PRODUIT
Taxe foncière (bâti)	2 481 556	33,66 %	2 580 000	868 428
Taxe fonc.(non bâti)	216 675	31,46 %	220 200	69 275 €
Taxe d'habitation *	89 289	12,90 %	65 500	8 450
				946 153 €

* Taxe d'habitation sur résidences secondaires

M. le Maire invite le Conseil Municipal à se prononcer sur les taux actuels.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Décide** par 18 voix de ne pas augmenter les taux.

Protection sociale complémentaire versement participation « risque santé »

Exposé :

Les employeurs publics territoriaux doivent contribuer au financement des garanties d'assurance de protection sociale complémentaire pour le risque santé de leurs agents. Cette participation deviendra obligatoire pour le risque santé à effet du 1er janvier 2026 selon un minimum de 15€ brut mensuel.

Ces montants pourraient être revus selon la clause de revoyure prévue à l'article 8 du décret n°2022-581 et les conclusions issues de l'accord de méthode du 12 juillet 2023 relatif à la conduite des négociations relatives à la protection sociale complémentaire dans la fonction publique territoriale.

L'employeur peut opter :

- soit pour la labellisation. Dans ce cas, l'employeur verse une participation aux agents qui ont adhéré à l'un des produits labellisés, parmi ceux mentionnés sur la liste publiée sur le site internet du ministère chargé des collectivités territoriales,
- soit pour la convention de participation, associée à un contrat collectif d'assurance, conclue à l'issue d'une procédure d'appel à concurrence spécifique (définie par le décret précité et non soumis à la réglementation relative aux marchés publics), avec un organisme d'assurance bénéficiant de la qualité de mutuelle ou d'union de mutuelles. Cette consultation est réalisée :
 - soit par l'employeur,
 - soit par le centre de gestion du ressort de l'employeur.

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Décide** par 18 voix :

1. de retenir la procédure de la convention de participation, avec son contrat d'assurance collective à adhésion facultative des agents, selon la procédure d'appel à concurrence organisée par le centre de gestion départemental de la fonction publique territoriale,
 2. d'accorder une participation aux fonctionnaires et agents contractuels de droit public et de droit privé dans l'effectif qui adhéreront au contrat collectif d'assurance conclu à l'issue de la procédure d'appel à la concurrence.
 3. de fixer le niveau de participation comme suit : versement d'un montant minimum unitaire mensuel brut de 15 € par agent,
- Autorise le Maire à effectuer tout acte en découlant, et notamment le lancement de la consultation par appel public à concurrence prévu selon les termes de l'article 15 du décret n° 2011-1474.

Tirage au sort pour établissement de la liste préparatoire des jurés d'assises

Conformément à l'arrêté préfectoral du 3 mars 2025, le nombre de personnes pour la commune d'Erbrée à inscrire sur la liste préparatoire des jurés d'assises est fixé à TROIS. M. le Maire procède au tirage au sort, à partir de la liste électorale :

N° de page	N° de ligne	Nom	Prénom
15	2	BETIN	Thérèse
77	4	GUINEGAULT	Cyrille
149	7	TIREAU	Simon

Attention les personnes nées après le 31 décembre 2002 ne sont pas à retenir (il faut avoir 23 ans au 31/12/2025)

Questions diverses

Chauffage salle Espace René Blandeau

Lors du contrôle de la centrale de traitement d'air, l'entreprise My Maintenance a précisé que ce système couple le chauffage avec la ventilation. Aux périodes de mi-saison (avril et octobre), il ne sera donc plus possible pour des raisons de sécurité de couper le déclenchement du chauffage lors des locations.

Cela aura une incidence sur les tarifs de location du 1^{er} octobre au 30 avril où le prix du chauffage sera imposé :

Impact sur les tarifs et comparaison avec les tarifs de la salle des fêtes

<u>Location aux particuliers Erbréens</u>	<u>SMF</u>	<u>SDF</u>
Forfait 08 h 00 - 02 h 00 (possibilité d'un déjeuner et d'un dîner)	227	352
Chauffage (à la demande)	+70	+80
Forfait 08 h 00 - 02 h 00 + retour jusqu'à 19 h 00 (possibilité d'un déjeuner et d'un dîner + un déjeuner le lendemain)	340	470
Chauffage (à la demande)	+140	+160
Forfait 08 h 00 - 19 h 00 (possibilité d'un déjeuner)	159	233
Chauffage (à la demande)	+70	+80
Forfait Réunion, Vin d'honneur (sans repas)	68	119
Chauffage (à la demande)	+20	+30

<u>Location aux associations Erbréennes</u>	<u>SMF</u>	<u>SDF</u>
Forfait 08 h 00 - 02 h 00 (possibilité d'un déjeuner et d'un dîner)	108	168
Chauffage (à la demande)	+70	+80
Forfait 08 h 00 - 02 h 00 + retour jusqu'à 19 h 00 (possibilité d'un déjeuner et d'un dîner + un déjeuner le lendemain)	162	224
Chauffage (à la demande)	+140	+160
Forfait 08 h 00 - 19 h 00 (possibilité d'un déjeuner)	76	111
Chauffage (à la demande)	+70	+80
Forfait Réunion, Vin d'honneur (sans repas)	33	57
Chauffage (à la demande)	+20	+30

Si le chauffage est imposé à la salle René Blandeau du 1^{er} octobre au 30 avril (ou du 15/10 au 15/04), il serait souhaitable de faire de même pour la salle des fêtes dans le but de conserver l'attractivité de chaque salle.

Décision :

Le CM fixe de nouveaux tarifs médians à la salle René Blandeau comme suit :

<u>Location aux particuliers Erbréens</u>	
Forfait 08 h 00 - 02 h 00 (possibilité d'un déjeuner et d'un dîner)	250
Forfait 08 h 00 - 02 h 00 + retour jusqu'à 19 h 00 (possibilité d'un déjeuner et d'un dîner + un déjeuner le lendemain)	340
Forfait 08 h 00 - 19 h 00 (possibilité d'un déjeuner)	190
Forfait Réunion, Vin d'honneur (sans repas)	78

<u>Location aux associations Erbréennes</u>	
Forfait 08 h 00 - 02 h 00 (possibilité d'un déjeuner et d'un dîner)	143
Forfait 08 h 00 - 02 h 00 + retour jusqu'à 19 h 00 (possibilité d'un déjeuner et d'un dîner + un déjeuner le lendemain)	232
Forfait 08 h 00 - 19 h 00 (possibilité d'un déjeuner)	106
Forfait Réunion, Vin d'honneur (sans repas)	43

Prix des repas au centre de loisirs

Lors de la séance du 12/09/2024, le prix des repas a été fixé de la façon suivante :

- 3,50 €/enfant
- 4,00 €/animatrices et agents communaux.

Dans les faits, il s'avère que les animatrices assurent le service et la surveillance des enfants pendant les repas. Il est proposé que la commune prenne en charge leurs repas qui ne seront pas comptabilisés en avantage en nature.

Information : n'est pas considéré comme avantage en nature, la fourniture de repas par l'employeur à condition que le personnel soit amené de par ses fonctions et les nécessités de service, à prendre ses repas avec les personnes dont il a la charge éducative et que sa présence au moment des repas résulte d'une obligation professionnelle figurant dans le projet pédagogique et éducatif.

Décision :

Le CM approuve la proposition.

Fin de séance à 22h17

Informations :

- L'autorisation de stationnement du taxi sera libre courant avril
- Le recrutement de l'agent technique sera effectif au 1^{er}/06/2025
- Vitré Communauté : passage de bus à Erbrée = 6 allers et retours/jour à partir de septembre

Prochaines dates de réunions commissions :

- **Commission communication : 20 mai 2025**
- **CCAS le 2 avril 2025**

Prochaines dates de réunions Conseil Municipal :

- **Mercredi 23 avril 2025**
- **Mercredi 14 mai 2025**
- **Mercredi 25 juin 2025**
- **Mercredi 9 juillet 2025**
- **Jeudi 11 septembre 2025**